

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul GYÖRGY ISTVÁN, având funcția de ADMINISTRATOR la S.C. VITALISSIMA S.R.L., CNP [REDACTAT], domiciliul municipiul Gheorgheni, [REDACTAT], Harghita, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Joseni Adresa: FN	Agricol	2008	15 ha		Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Joseni Adresa: FŃ	Forestier	2001-2005	70 ha		Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Bucin Adresa: FN	Intravilan	2008	2.000 mp		Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Borzont Adresa: FN	Intravilan	2004	1 ha		Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2007	6.964 mp		Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2007	320 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva

Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Bucin Adresa: FN	Spațiu comercial	2008	300 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Borzont Adresa: FN	Spațiu comercial/ de producție	2004	1.000 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Florilor, [REDACTED]	Apartament	2022	30 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Florilor, [REDACTED]	Apartament	2020	30 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Revoluției, [REDACTED]	Apartament	2020	17 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Bucin, [REDACTED]	Apartament	2020	68 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Revoluției, [REDACTED]	Apartament	2020	26 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni Cart. Revoluției, [REDACTED]	Apartament	2022	46 mp	1/1	Contract de vânzare cumpărare	György István György Éva

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Golf	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Jepp Cherokee	1	2003	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ :

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	05.03.2025	Barabás Pál Hajnalka	Vânzare	127.000 RON
Apartament	29.04.2025	Kozma Péter	Vânzare	140.000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ :

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR Gheorgheni	Cont curent	RON	2000	22.000
Banca Transilvania	Cont curent	RON	2016	50.000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ :

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Ministerul Finanțelor	Titluri de stat Tezaur		850.000 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:** -

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	CJRAE - Harghita	Salariu	88.610 RON
	Vitalissima S.R.L.	Salariu	66.684 RON

1.2. Soț/soție	Liceul Teoretic Salamon Ernő	Salariu	117.428 RON
1.3. Copii	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	-	-	-
2.2. Soț/soție	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	S.C. Alpisti Tourism S.R.L	Chirie	33.940 RON
3.2. Soț/soție	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	-	-	-
4.2. Soț/soție	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	-	-	-
5.2. Soț/soție	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	-	-	-
6.2. Soț/soție	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	-	-	-
7.2. Soț/soție	-	-	-
7.3. Copii	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular	Composesoratul Joseni	Dividende	58.051 RON
	APIA Harghita	Subvenție	31.000 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

11.02.2026

**Semnătura**

